

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unor terenuri, atribuit beneficiarilor conform Legii nr. 15/2003

Doamnelor și domnilor consilieri

Având în vedere prevederile art. 6 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere că beneficiarii terenurilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, conform art. 6 din Legea nr. 15/2003 republicată, cu modificările și completările ulterioare, sunt obligați să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare și în cazul nerespectării acestor condiții, prin hotărâre a consiliului local li se retrage beneficiarilor dreptul de folosință asupra terenului atribuit;

Având în vedere că o parte din beneficiarii dreptului de folosință asupra terenului atribuit nu au respectat prevederile art. 6 alin. 1 din Legea nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Vă prezint următorul Proiect de hotărâre ;

PRIMAR,
Ioan Dorin Dăneșan

PROIECT

HOTĂRÂREA NR.

privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unor terenuri,
atribuit beneficiarilor conform Legii nr. 15/2003

Consiliul Local al Municipiului Sighișoara;

Având în vedere prevederile art. 6 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere că beneficiarii terenurilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, conform art. 6 din Legea nr. 15/2003 republicată, cu modificările și completările ulterioare, sunt obligați să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare și în cazul nerespectării acestor condiții, prin hotărâre a consiliului local li se retrage beneficiarilor dreptul de folosință asupra terenului atribuit;

Având în vedere că o parte din beneficiarii dreptului de folosință asupra terenului atribuit nu au respectat prevederile art. 6 alin. 1 din Legea nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Administrarea Patrimoniului, prin care se propune retragerea dreptul de folosință asupra terenului atribuit, pentru beneficiarii care nu au respectat prevederile art. 6 alin. 1 din Legea nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36 alin. (2) lit."c" și (9), art.45 (3) și art. 115 (1) lit. b din Legea nr. 215/2001 Legea Administrației Publice Locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se retrage dreptul de folosință gratuită asupra lotului de teren nr. 3, situat în str. B. Șt. Delavrancea f.n., atribuit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 27/31.01.2008 întrucât beneficiarul Stratan Lilian, domiciliat în str. Plopilor, nr. 39, ap. 17, nu a respectat prevederile art. 6 alin. 1 din Legea nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.2. Se retrage dreptul de folosință gratuită asupra lotului de teren nr. 4, situat în str. B. Șt. Delavrancea f.n., atribuit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 27/31.01.2008 întrucât beneficiarul Diacenco Svetlana, domiciliată în str. Târnavei, nr. 17, nu a respectat prevederile

art. 6 alin. 1 din Legea nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Se retrage dreptul de folosință gratuită asupra lotului de teren nr. 7, situat în str. B. Șt. Delavrancea f.n., atribuit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 170/26.10.2006 întrucât beneficiarul Gheza Mariana, domiciliată în str. M.Viteazu nr. 97 ap. 6, nu a respectat prevederile art. 6 alin. 1 din Legea nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Primarul municipiului și Direcția Administrarea Patrimoniului se încredințează cu ducerea la îndeplinire a prezentei.

PRIMAR
Ioan Dorin Dăneșan

AVIZAT
Secretarul municipiului
Humă Gheorghe

RAPORT DE SPECIALITATE

al Direcției Administrarea Patrimoniului la proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unor terenuri, atribuite beneficiarilor conform Legii nr. 15/2003

Doamnelor și domnilor consilieri,

Beneficiarii terenurilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, conform art. 6 din Legea nr. 15/2003 republicată, cu modificările și completările ulterioare, sunt obligați să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare și în cazul nerespectării acestor condiții, prin hotărâre a consiliului local li se retrage beneficiarilor dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

Având în vedere că o parte din beneficiarii dreptului de folosință asupra terenului atribuit nu au respectat prevederile art. 6 alin. 1 din Legea nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, urmare a analizei, propunem:

- retragerea dreptului de folosință gratuită asupra lotului de teren nr. 3, situat în str. B. Șt. Delavrancea f.n., atribuit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 27/31.01.2008 întrucât beneficiarul Stratan Lilian, domiciliat în str. Plopilor, nr. 115, nu a respectat prevederile art. 6 alin. 1 din Legea nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

- retragerea dreptului de folosință gratuită asupra lotului de teren nr. 2, situat în str. B. Șt. Delavrancea f.n., atribuit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 27/31.01.2008 întrucât beneficiarul Diacenco Svetlana, domiciliată în str. Târnavei, nr. 17, nu a respectat prevederile art. 6 alin. 1 din Legea nr. 15/2003, republicată cu modificările și completările ulterioare.

- retragerea dreptului de folosință gratuită asupra lotului de teren nr. 7, situat în str. B. Șt. Delavrancea f.n., atribuit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 170/26.10.2006 întrucât beneficiarul Gheza Mariana, domiciliată în str. M. Viteazu nr. 97 ap. 6, nu a respectat prevederile art. 6 alin. 1 din Legea nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Anexăm prezentului:

- Hotărârile Consiliului Local nr. 27/31.01.2008 și 170/26.10.2006, privind aprobarea cererilor și atribuirea terenurilor în folosință gratuită conform prevederilor Legii nr. 15/2003;

- planul de lotizare.

Având în vedere cele de mai sus, susținem proiectul de hotărâre prezentat.

**Direcția Administrarea Patrimoniului,
Mașca Petru**